

Informatiebrochure

Reetmölle Stroom

- Investeer mee in collectieve **zonnedaken** in Rietmolen en Eibergen
- Wek samen schone duurzame **zonne-energie** op bij u in de buurt
- Profiteer van 15 jaar vrijstelling van energiebelasting!



**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.**



De in deze Informatiebrochure omschreven certificaten zullen worden aangeboden zonder goedgekeurd prospectus als bedoeld in artikel 5:2 van de Wet op het financieel toezicht, met gebruikmaking van de vrijstelling als bedoeld in artikel 53, lid 2 van de Vrijstellingsregeling Wft.

Een initiatief in samenwerking

met
AGEM
ACHTERHOEKSE ENERGIE

Disclaimer

In deze informatiebrochure is getracht zo objectief en uitgebreid mogelijk uit te leggen wat deelname aan Reetmölle Stroom inhoudt. Coöperatie BerkellandEnergie U.A. en AGEM zijn niet aansprakelijk te stellen voor de inhoud. Als het voor de inschrijving nodig is om voorwaarden aan te passen, volgt een nieuwe informatiebrochure. Alle inschrijvers ontvangen deze nieuwe brochure voor de sluitingsdatum. De tekst zoals beschreven in de laatst uitgekomen informatiebrochure is van toepassing.

Beleggen buiten AFM toezicht

Dit project heeft een vrijstelling van prospectusplicht. Een vrijstelling betekent dat deze investeringsaanbieding niet is verzegeld met een AFM-keuring. De meest bekende vrijstelling is de grens van € 5 miljoen (sinds 1 oktober 2017). De gedachte achter de vrijstelling is dat de AFM begrip heeft voor het feit dat voor relatief kleine aanbiedingen het prospectustraject onnodig tijdrovend en duur zou kunnen zijn.

Vragen & contact

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze informatiebrochure? Dan verwijzen wij u in eerste instantie graag naar onze veel-gestelde-vragen lijst op de website www.berkellandenergie.nl. Hier kunt u tevens de meest recente versie van de informatiebrochure downloaden en printen. Of het laatste projectnieuws lezen. Indien u nog met vragen zit kunt u deze stellen per e-mail, via info@berkellandenergie.nl.

Welkomstwoord Reetmölle Stroom

Beste lezer,

Het initiatief “Reetmölle Stroom” is een mooi voorbeeld van bundeling van dorpskracht, ervaring en kennis. Drie partners werken samen om in Rietmolen e.o. duurzaam groene energie op te wekken: een werkgroep van inwoners (Rob Spikker, Frank Wissink, Bert Knoop, Twan Tenhagen en Vincent Lansink), coöperatie BerkellandEnergie en AGEM.

De start van het initiatief lag bij een telefoontje van Rietmolenaar Frank Wissink met Paul Knuffers van BerkellandEnergie. Vanuit dit contact ontstond in Rietmolen een bewonersgroep met ook eigenaren van bedrijven met geschikte daken voor het leggen van zonnepanelen.

BerkellandEnergie heeft al ervaring met het ontwikkelen en beheren van projecten in Borculo en Eibergen. En AGEM is gevraagd om, als Coöperatieve Achterhoekse Groene Energiemaatschappij, haar kennis in te brengen.

Overleg en een informatiebijeenkomst in Rietmolen zorgden voor draagvlak om het initiatief nu om te zetten naar een project dat straks, via de coöperatie BerkellandEnergie in eigendom en beheer van de deelnemers zal komen. Iedereen die mee doet heeft straks zeggenschap, is mede-eigenaar én profiteert van de opbrengsten. In deze brochure wordt uitgelegd hoe dit werkt.

Graag noemen we hier de eigenaren van de bedrijfsdaken die meedoen: aannemersbedrijf Rob Spikker met zijn gebouw op de Kieft in Eibergen en Corine en Jos te Morsche van loonbedrijf Wissink aan de Visschemorsdijk in Rietmolen. Zonder hun medewerking zou het project niet mogelijk zijn. Zij stellen het gebruik van hun daken om niet beschikbaar. Op hun daken kunnen ca. 520 panelen gelegd worden.

Verder willen we de gemeente Berkelland danken voor de subsidie die we ontvangen om de eerste onkosten te dekken. Immers ook hier gaat de kost voor de baat uit.

Tot slot danken wij de provincie Gelderland voor het beschikbaar stellen van een investeringssubsidie (20%) voor ons project. Mede hierdoor is een project als dit ook financieel aantrekkelijk om mee te doen.

Op naar een zonnige toekomst voor Rietmolen e.o. !
Bert, Frank, Rob, Twan en Vincent.

Gezamenlijk zonne-energie opwekken in de buurt!

Heeft u interesse in schone duurzame zonne-energie, maar ontbreekt het u aan de mogelijkheid zonnepanelen op uw eigen dak te plaatsen om welke reden dan ook? Dan is gezamenlijk zonne-energie opwekken in de buurt wellicht een oplossing voor u! Reetmölle Stroom biedt u namelijk samen met BerkellandEnergie en AGEM de mogelijkheid om gemakkelijk en zonder zorgen uw eigen zonne-energie op te wekken op de daken van Jos en Corine te Morsche (Visschemorsdijk, Rietmolen) en Rob Spikker (Kiefte, Eibergen). Beide dakeigenaren stellen een deel van hun daken uit een maatschappelijk oogpunt kosteloos voor 15 jaar ter beschikking aan het project. Naast het feit dat u op deze manier alsnog uw eigen duurzame energie kunt opwekken, is het tevens financieel aantrekkelijk.

U kunt deelnemen in dit project door te investeren in één of meerdere certificaten. Een certificaat komt overeen met het vermogen van circa één zonnepaneel. Dit certificaat geeft u vrijstelling van de energiebelasting over uw aandeel in de opgewekte energie van het collectieve zonnedak. Deze vrijstelling op de energiebelasting is voor 15 jaar gegarandeerd door de overheid en wordt verrekend door uw energieleverancier. Mede door deze korting verdient u uw investering in de coöperatieve zonne-installatie terug en draagt u tegelijkertijd bij aan een schonere en duurzame Achterhoek. De provincie Gelderland ondersteunt projecten zoals deze, waardoor het voor u extra interessant kan worden.

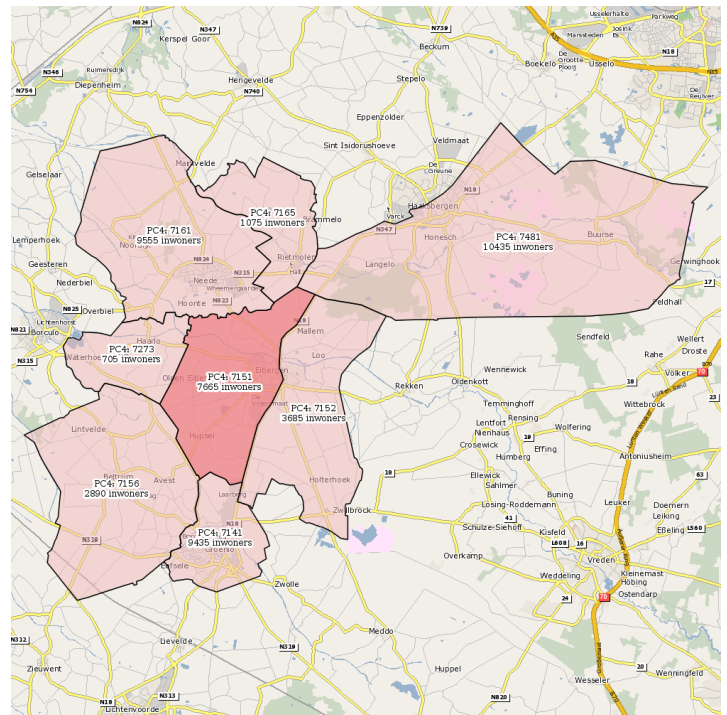
In deze informatiebrochure leggen wij u uit hoe dit collectieve zonnedak werkt en wat de voordelen en risico's voor u zijn als deelnemer. Wij raden u daarom aan deze brochure zorgvuldig door te lezen. Mochten er vragen zijn verwijzen wij u in eerste instantie graag naar de veel-gestelde-vragen op de website www.berkellandenergie.nl Mocht deze uw vraag nog niet beantwoorden, neem dan contact op via: info@berkellandenergie.nl

Wij hopen u van harte als deelnemer in de collectieve zonnedaken in Rietmolen en Eibergen te mogen verwelkomen. Schrijft u dus nu in via <http://berkellandenergie.nl/project/rietmolen-e-o-postcoderoos/>.

Een postcoderoosproject?

Dit project maakt gebruik van de Regeling Verlaagd Tarief, in de volksmond ook wel de postcoderoosregeling genoemd. Deze regeling maakt het voor burgers en kleine bedrijven interessant en mogelijk om gezamenlijk in coöperatieverband te investeren in een zonne-installatie. De coöperatie wordt eigenaar van de zonne-installatie en draagt zorg voor onderhoud en beheer. Maar waarom noemen we het dan de postcoderoosregeling? Dat heeft ermee te maken dat alleen burgers en kleine bedrijven die woonachtig zijn in de zogenaamde postcoderoos van het project, mogen deelnemen. De postcoderoos bestaat uit het zogenaamde 'hart', één viercijferige postcode in het midden van de roos, en een aantal aangrenzende viercijferige postcodegebieden. Voorheen was het zo dat de zonne-installatie in het hart van de roos moest liggen, tegenwoordig mag deze zich ook in een van de 'rozenbladeren' bevinden. Zie hierboven de postcoderoos, horende bij dit project in Rietmolen en Eibergen. De postcodes die in dit project mee kunnen doen zijn: 7165, 7161, 7151, 7152, 7156, 7141, 7273 en 7481.

Afbeelding 1. Postcoderoos 7151 (Eibergen) met de daaraan grenzende postcodes.



Wie kunnen er meedoen?

In principe kan iedere burger die woonachtig is in één van de 4-cijferige postcodes participeren in het project, mits zij elektriciteit afnemen via een kleinverbruikersaansluiting (max. 3x80A). Maar ook iedere onderneming of andere rechtspersoon, zoals een stichting of een BV, die gevestigd is in één van de 4-cijferige postcodes en een kleinverbruikersaansluiting heeft, kan deelnemen. Let op, om van de belastingkorting te kunnen profiteren, kunt u maximaal deelnemen tot uw eigen jaarverbruik in kWh. Verderop volgt een verduidelijking.

Voor wie is dit project bedoeld?

Indien uw dak niet geschikt of te klein is voor het plaatsen van zonnepanelen, dan is dit project een goede oplossing. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn als:

- Uw dak niet gunstig ligt;
- Uw dak in de schaduw van bomen of andere gebouwen ligt;
- U vindt zonnepanelen op uw eigen dak niet mooi;
- U onvoldoende zonnepanelen op uw eigen dak kunt plaatsen;
- U in een appartement of gehuurd woont en/of zonnepanelen niet toegestaan zijn;
- Uw bedrijf of organisatie geen geschikt dak heeft.

Daarnaast kunnen nog andere argumenten belangrijk zijn, zoals:

- U wilt met uw spaargeld samen ondernemen in een financieel aantrekkelijk project;
- U wilt geen grote installatie kopen maar toch voor een klein bedrag investeren in zonne-energie;
- U vindt het belangrijk dat u duurzame projecten in Rietmolen en omgeving mogelijk maakt;
- U vindt de toekomst van uw kinderen en kleinkinderen belangrijk;
- U wilt bijdragen aan een energieke groene Achterhoek.

Wat houdt investeren in dit project in?

Wanneer bovenstaande argumenten u aanspreken en u in aanmerking komt, kunt u meeprofiteren van dit collectieve zonnedak! Dit gaat als volgt te werk:

- U kunt al meedoen door **één of meerdere certificaten** te kopen die circa **€ 240,- per stuk all-in** kosten.
- Een certificaat komt overeen met 300 wattpeak (Wp) vermogen in de totale installatie. Een zonnepaneel is 325 Wp vermogen. Kortom, een certificaat staat gelijk aan ongeveer 0,92 zonnepaneel.
- Met de koop van één of meerdere certificaten wordt u **automatisch lid van Coöperatie Berkelland Energie U.A.**
- Coöperatie Berkelland Energie U.A. investeert in de plaatsing van zonnepanelen op de daken van Jos en Corine te Morsche en Rob Spikker en wordt daarmee eigenaar van de installatie(s). Dit eigendom wordt juridisch vastgelegd, met een recht van opstal.
- In totaal kunnen er **circa 520 panelen (325Wp)** geplaatst worden. Dit betekent dat er **563 certificaten (300Wp) beschikbaar komen**. Bij veel belangstelling gaat de coöperatie eventueel op zoek naar andere (bedrijfs)daken.
- De zonnestroom die de installatie produceert wordt verkocht aan AGEM. De opbrengst hiervan is voor de coöperatie.
- U betaalt op basis van de postcoderoosregeling **15 jaar lang geen energiebelasting** over de door uw panelen opgewekte elektriciteit. Voor 2020 is dit 11,83 cent per kWh (incl. btw). Dit voordeel wordt een maal per jaar verrekend met uw elektriciteitsrekening. De hoogte van de energiebelasting wordt jaarlijks vastgesteld en kan daardoor fluctueren.
- Doordat de provincie Gelderland een subsidie verstrekt van 20% van de investeringskosten en u als lid geen energiebelasting betaalt over de door uw panelen opgewekte elektriciteit, is er sprake van een **financieel aantrekkelijk project met een relatief korte terugverdientijd, vergelijkbaar met het plaatsen van zonnepanelen op uw eigen dak**.
- Omdat AGEM een **maatschappelijke bijdrage** van € 24,- per klant per jaar verstrekt aan de coöperatie is de opbrengst voor de coöperatie het hoogst als de leden ook klant van AGEM worden. In de berekening van de kosten en opbrengsten per certificaat is dit als uitgangspunt aangenomen.

Voor hoeveel kunt/wilt u deelnemen?

Particulier

Bent u geïnteresseerd in dit project? Dan is het tijd om te bepalen voor hoeveel u kunt en vervolgens wilt deelnemen. Om te bepalen voor hoeveel u kunt deelnemen is het belangrijk dat u zicht heeft op uw eigen elektriciteitsverbruik per jaar in kWh. Met de volgende twee situaties hopen wij u een duidelijk beeld te schetsen hoe u de keuze maakt op basis van uw jaarverbruik in kWh.

- Stel: u verbruikt zo'n 4.000 kWh per jaar en u verwacht op de korte termijn geen grote energiebesparingsmaatregelen uit te voeren. De opwek van één zonnepaneel van 300 Wp is in het eerste jaar ongeveer gelijk aan 255 kWh. In dit geval kunt u dus voor maximaal ($4.000 / 255 =$) 15 certificaten deelnemen om te profiteren van de vrijstelling op de energiebelasting.
- Stel: uw jaarverbruik is 5.000 kWh, waarvan u 3.000 kWh zelf opwekt middels bijvoorbeeld zonnepanelen op eigen dak. Uw netto verbruik op jaarbasis na salderen is dus 2.000 kWh. Dit betekent dat u voor maximaal ($2.000 / 255 =$) 7 certificaten kunt deelnemen om te profiteren van de vrijstelling op de energiebelasting.

Wij adviseren u om voor 1 á 2 certificaten minder in te schrijven dan hierboven maximaal is berekend. Hiermee verkleint u namelijk de kans dat uw energieopwekking binnen de coöperatie hoger komt te liggen dan uw eigen energieverbruik, waardoor u niet maximaal gebruik maakt van de vrijstelling van energiebelasting.

Bedrijf of onderneming

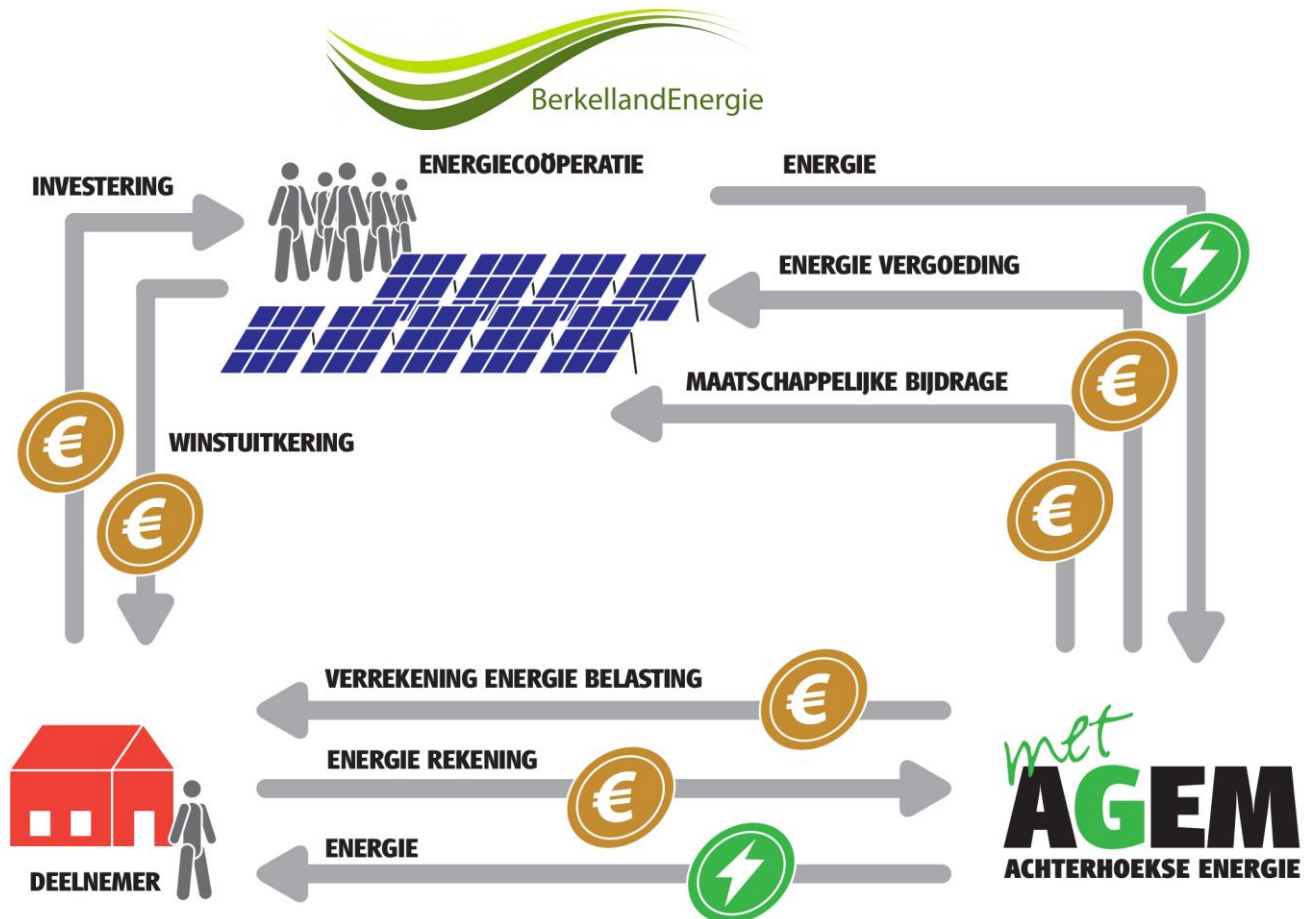
Voor bedrijven en ondernemers die over een kleinverbruikaansluiting beschikken is het goed om het volgende te beseffen. Ten eerste kan er worden deelgenomen tot maximaal 10.000 kWh, wat te maken heeft met de vrijstelling op de energiebelasting die alleen in de 1^e schijf (0 – 10.000 kWh) kan worden verrekend. Dit betekent dat in dit project maximaal kan worden deelgenomen met $10.000 / 255 = 39$ certificaten (let op: het aantal certificaten per bedrijf mag niet meer zijn dan 20% van het totale aantal). Ten tweede dienen ondernemingen te rekenen met een vrijstelling op de energiebelasting zonder 21% btw, oftewel geen 11,83 cent, maar 9,77 cent per kWh.

Hoe werkt het?

- De installatie zal door een nog te selecteren **Achterhoekse installateur** worden aangelegd. Hiermee investeert u dus ook in onze regionale economie!
- Per certificaat is de verwachte opbrengst gemiddeld circa 246 kWh per jaar, dus de totale installatie (uitgaande van 563 certificaten) zal gemiddeld **circa 138.500 kWh per jaar** opleveren.
- **AGEM** regelt de afname van de door het zonnedak opgewekte stroom en kan ook zorg dragen voor de levering van energie aan de leden. AGEM betaalt BerkellandEnergie periodiek een marktconforme **vergoeding voor de opgewekte stroom en jaarlijks een maatschappelijke bijdrage** voor de leden van de coöperatie die klant zijn van AGEM. De leden bepalen jaarlijks waar deze bijdrage aan besteed gaat worden, bijvoorbeeld aan een duurzaam doel in de omgeving. Het bestuur van de coöperatie komt met voorstellen op welke wijze deze bijdrage wordt ingezet. De algemene ledenvergadering geeft instemming aan dit voorstel.
- Jaarlijks kent de coöperatie enkele (beperkte) **terugkerende kosten**, met name:
 - De administratie van de coöperatie;
 - Eventuele vergader- en bestuurskosten;
 - Kosten voor verzekering(en), onderhoud/servicecontract;
 - Kosten van de netwerkbeheerder (evt. meetdiensten).

- Er wordt een **verzekering** afgesloten voor de zonnepanelen voor van buiten komende onheilsdekking (diefstal, vandalisme en brand) en eventuele aansprakelijkheidsschade(s). De coöperatie sluit daarnaast een **servicecontract** af met de installateur, waarbij zaken als storingservice, vergoeding voor productieverlies, monitoring, inspectie en reiniging zijn opgenomen.
- De **teruggave van de energiebelasting** kan nooit groter zijn dan wat uw huishouden aan energiebelasting betaalt. Voor de meeste huishoudens met een gezin ligt de bovengrens op 15 tot 20 panelen. Op de jaarafrekening ziet u de vrijstelling op de energiebelasting die u ontvangt. De vrijstelling van de energiebelasting komt bovenop de vermindering van de energiebelasting waar iedere aansluiting in Nederland recht op heeft (voor 2020 is dit €527,17 incl. btw).

Onderstaand ziet u een schematische voorstelling van de geldstromen in dit postcoderoosproject:



Nadere financiële toelichting

In de exploitatieberekening zijn onderstaande aannames opgenomen:

- Elke kWh die via het collectieve zonedak opgewekt wordt levert circa 11,83 cent korting op aan energiebelasting (incl. btw). Daarvan uitgaande is de opbrengst per certificaat van circa 246 kWh circa € 29,- per jaar incl. btw (gemiddeld over een periode van 15 jaar). Na 15 jaar is dit circa € 436,- per certificaat, rekening houdende met degradatie van de zonnepanelen.
- Voor de stroomopbrengst van de zonnepanelen zal de coöperatie met AGEM een stroomprijs afspreken die voor maximaal 5 jaar gegarandeerd is. Hierna zullen afhankelijk van de actuele energiemarkt nieuwe afspraken gemaakt worden.
- De opbrengst van de zonnepanelen daalt elk jaar circa 0,6%, vanwege veroudering. Er is geen stijging of daling van de energieprijzen gecalculeerd.
- De verwachte uitkering van de coöperatie is gebaseerd op de som van de opbrengsten binnen de coöperatie minus de kosten om de coöperatie en de installatie “draaiende te houden” (het resultaat). Samen beslist u of het resultaat geheel of gedeeltelijk wordt uitgekeerd aan de leden van de coöperatie en/of aan een (lokaal) maatschappelijk doel.
- Voor de kosten, zoals verzekering, kosten netwerkbeheerder, onderhoud en administratie is gerekend met een jaarlijkse stijging van 1,5%.
- In de exploitatieberekening is geen restwaarde opgenomen. Een gemiddeld zonnepaneel heeft een verwachte levensduur van minimaal 25 jaar. Na 15 jaar zal de coöperatie in overleg met de dakeigenaar beslissen wat er gebeurt met de zonne-installatie.
- Onderstaand vindt u de verwachte kosten en opbrengsten per certificaat, uitgaande van twee daken met in totaal circa 520 zonnepanelen, goed voor 563 certificaten van 300 Wp. De bedragen zijn indicatief en onder voorbehoud, waarbij scenario 1 uitgaat van een gelijke vergoeding per kWh voor 15 jaar en scenario 2 rekent met een daling van de vergoeding per kWh (zie voetnoot).

Verwachte winst per certificaat:		
	Scenario 1 ¹	Scenario 2 ²
Koop certificaat	€240	€240
Opbrengst per certificaat		
Teruggave energiebelasting in 15 jaar	€436	€313
Verwachte uitkering van coöperatie in 15 jaar	€121	€121
Totaalopbrengsten na 15 jaar	€555	€433
Verwachte winst per certificaat		
Verwachte winst per certificaat	€315	€193

¹ In Scenario 1 wordt gerekend met het energiebelastingtarief voor elektriciteit dat voor 2020 is vastgesteld, namelijk 11,83ct per kWh (incl. btw). De regering wil de huidige postcoderoosregeling in 2021 vervangen door een nieuwe eenvoudige subsidieregeling. De verwachting is dat de overheid dit soort initiatieven wil blijven ondersteunen en met een gelijkwaardig tarief komt. BerkellandEnergie is op dat moment vrij om over te stappen op de nieuwe regeling, of de postcoderoosregeling te blijven hanteren.

² In Scenario 2 wordt gerekend met een daling van het energiebelastingtarief voor elektriciteit. Daarbij zijn de wijzigingen t/m 2023 in september 2019 reeds bekend gemaakt. Vanaf 2023 is deze trend doorgerekend, waardoor de energiebelasting op elektriciteit geleidelijk aan zal dalen en de verwachte winst per certificaat dus iets lager zal liggen.

Over de coöperatie

Bij deelname wordt u lid van de Coöperatie Berkelland Energie U.A. En natuurlijk investeert u in de zonne-installatie(s). Als lid bepaalt u mede het algemene beleid van BerkellandEnergie. Als deelnemend lid in de zonne-installatie(s) beslist u jaarlijks mee over de exploitatie en opbrengsten van deze specifieke zonne-installatie(s).

BerkellandEnergie is een coöperatieve vereniging U.A., wat betekent: Uitgesloten Aansprakelijkheid. Hiermee zijn de coöperatielieden uitgesloten van aansprakelijkheid in geval van een eventueel financieel tekort van de coöperatie. De coöperatie is de uitgevende instelling van de certificaten.

- De coöperatie start pas met de realisatie van het project zodra er **minimaal 50 deelnemers** zijn. Dit is een vereiste om voor een subsidie van de provincie in aanmerking te komen. Als het niet lukt om voldoende leden te werven, dan gaat het initiatief niet door. U bent dan niet meer gebonden
- aan een eventuele toezegging.
- **De Coöperatie Berkelland Energie U.A. is de eigenaar van de zonnepaneleninstallatie.** De coöperatie verkrijgt zijn kapitaal door het uitgeven van certificaten. Iedereen die certificaten bezit, wordt automatisch lid van de coöperatie en heeft één stem in de ledenvergadering.
- **Deelnemers worden lid van de coöperatie** zodra ze hun investeringsbijdrage hebben voldaan. Via een ledenovereenkomst wordt vastgelegd hoe de zeggenschap over uw investering is gewaarborgd.
- Voor de leden is er **volledige transparantie** over inkomsten en betalingen van de coöperatie.
- Minimaal 1 keer per jaar wordt een **Algemene Ledenvergadering** gehouden. Hier wordt informatie verstrekt over de voortgang van de installatie, wordt de jaarrekening vastgesteld en wordt bepaald hoe een eventueel positief resultaat wordt besteed.
- U ontvangt van de coöperatie **elk jaar een overzicht wat uw aandeel is geweest** in de energieproductie van de zonnepaneleninstallatie. Met deze zogenaamde ledenverklaring verrekent AGEM automatisch de vrijstelling op de energiebelasting voor haar klanten. Als u klant bent bij een andere energieleverancier, dient u dit zelf met deze leverancier af te stemmen. **Let op:** niet alle energieleveranciers verrekenen de vrijstelling van energiebelasting o.b.v. een ledenverklaring!
- **U mag uw certificaten altijd verkopen**, per jaar neemt de waarde van een certificaat met € 16,- af (1/15e deel van € 240,-). Dit is de adviesprijs van de coöperatie. Bijvoorbeeld bij verhuizing kunt u aan de nieuwe inwoner verkopen. Ook kunt u ze aanbieden aan de andere leden. Het bestuur kan daarbij bemiddelen. Ook bij overlijden kunnen erfgenamen de certificaten ter verkoop aanbieden. U bent wel verplicht om het bestuur op de hoogte te brengen, zodat de ledenovereenkomsten op tijd worden aangepast.

Stappenplan vanaf de informatiebijeenkomsten

De komende maanden wordt het volgende stappenplan doorlopen:

- Zo spoedig mogelijk verzamelen van de ingevulde voorinschrijfformulieren van beoogde deelnemers;
- Op basis van de voorinschrijfformulieren kan de subsidie bij de Provincie worden aangevraagd;
- Tekenen van de ledenovereenkomsten incl. aantal certificaten;
- Afsluiten van benodigde overeenkomsten;
- Overmaken van het geld voor certificaten door leden;
- Offertes aanvragen en selecteren leverancier zonnepaneleninstallatie, monteren van zonnepanelen en aansluiten op netwerk;
- Overstappen naar AGEM (niet verplicht);
- Genieten van lokale groene stroom.

Overstappen op 100% Achterhoekse groene energie van AGEM!

De doelstellingen van BerkellandEnergie en AGEM sluiten goed op elkaar aan. AGEM is opgericht door de acht Achterhoekse gemeenten en is **dé aanjager van de energietransitie in de Achterhoek**. Sedert 2018 zijn ook energiecoöperaties lid van AGEM. AGEM is dus gemeenschappelijk eigendom van de gemeenten én coöperaties, w.o. BerkellandEnergie. AGEM streeft naar een energie neutrale Achterhoek in 2030 waarbij net zo veel duurzame energie wordt opgewekt als wordt geleverd. Daarmee worden we meer onafhankelijk en houden we geld en werkgelegenheid in de Achterhoek. AGEM bevordert initiatieven als deze door kennis en ervaring te delen en door **jaarlijks de maatschappelijke bijdrage (€24,-) per deelnemende klant aan de coöperatie uit te keren. In de eerste 3 jaar wordt deze zelfs verdubbeld!** Daarnaast maakt AGEM de levering van Achterhoekse groene stroom aan de deelnemers mogelijk. Om mee te doen met dit project is het uitgangspunt dat u klant van AGEM wordt, maar dit is niet verplicht. AGEM zorgt ervoor dat het belastingvoordeel voor alle deelnemers die wel klant worden wordt verrekend op de jaarrekening.

AGEM heeft een overstapservice die het overstappen voor u zo eenvoudig mogelijk maakt.

Wij kunnen ons echter ook voorstellen dat het voor sommigen lastig of niet mogelijk is, om op korte termijn over te stappen naar AGEM. Dit kan bijvoorbeeld doordat u uw langlopende contract bij een andere energiemaatschappij niet op korte termijn wilt opzeggen, of dat u als ondernemer bij een inkoopcollectief van een ondernemersvereniging bent aangesloten en niet zomaar kunt overstappen. Als dit voor u het geval is, willen wij u toch een kans geven om mee te doen. AGEM heeft u natuurlijk graag als klant om zo samen te werken aan een energieneutrale Achterhoek, maar vindt de realisatie van dit mooie initiatief nóg belangrijker. Daarom heeft AGEM samen met BerkellandEnergie de twee onderstaande mogelijkheden geregeld:

1. Stel, u hebt een langlopend contract bij een andere energiemaatschappij, maar u wilt meedoen aan dit project en wordt klant van AGEM net zoals de andere deelnemers. AGEM geeft dit dan door aan uw oude leverancier. U krijgt van uw oude leverancier een eindafrekening met een eventuele overstapboete (deze boetes zijn voor particulieren wettelijk gemaximaliseerd). Leden van de coöperatie die overstappen naar AGEM komen in aanmerking voor een vergoeding van een eventuele overstapboete van hun oude leverancier van maximaal €50 per gas- of elektriciteitsaansluiting (maximaal € 100 per klant), ongeacht de vaste prijs periode van de overeenkomst die wordt afgesloten via AGEM.
2. Stel, u kunt of wilt niet overstappen naar AGEM, maar wilt toch meedoen aan het project. In dat geval krijgt de coöperatie niet de jaarlijkse maatschappelijk bijdrage van AGEM omdat u geen klant van AGEM bent. Ook moet de coöperatie dit apart administreren. Om dit te compenseren vraagt de coöperatie u een jaarlijkse ledenbijdrage á €25 aan de coöperatie te betalen. Op deze manier draagt elke deelnemer op dezelfde manier bij aan het resultaat. Indien u geen klant wordt van AGEM dient u er ook rekening mee te houden dat u met uw eigen energieleverancier afspraken moet maken over de teruggave van de energiebelasting. Het is mogelijk dat uw energieleverancier hier niet aan mee wil werken of hier hoge administratiekosten voor in rekening wil brengen. Het is dus verstandig om dat vooraf zelf te regelen. BerkellandEnergie of AGEM zijn hiervoor niet verantwoordelijk en zullen hier ook niet in bemiddelen.

Risico's

Het verdienmodel is gebaseerd op een aantal uitgangspunten en aannames. Uiteindelijk koopt u uw certificaten van de coöperatie, en bestuurt u als leden ook samen de coöperatie. Zonder uitputtend te zijn, vindt u onderstaand een aantal risico's en daarbij behorende (beheers)maatregelen om deze risico's te reduceren:

Risico	Maatregel
Het lukt niet om voldoende certificaten te verkopen.	In dat geval vindt het project geen doorgang. Het minimumaantal panelen dat de coöperatie wil plaatsen is 400. Met dit aantal is een rendabele exploitatie mogelijk.
Er worden meer certificaten verkocht dan de beschikbare panelen.	Het bestuur van de coöperatie gaat dan binnen de postcoderoos op zoek gaan naar extra zonnedaken om het project uit te breiden.
De zonnepanelen voldoen niet aan de opgegeven specificaties.	De kans op slechte kwaliteit wordt sterk gereduceerd door een reeks van kwaliteitseisen die bij de aanbesteding worden gesteld. De leverancier wordt niet alleen op de laagste prijs beoordeeld maar ook op kwaliteit, geeft hiervoor kwaliteitsgaranties en er wordt een servicecontract afgesloten.
Ik heb al een contract met een energieleverancier.	U ontvangt een voorstel van AGEM. Zodra u deze hebt getekend zorgt AGEM ervoor dat de huidige overeenkomst wordt opgezegd. In de praktijk zult u geen onderbreking hebben van energie in uw woning. Overstappen naar AGEM is uitgangspunt, maar is niet verplicht. In het hoofdstuk 'Overstappen naar AGEM' wordt dit nader toegelicht.
De opbrengst in kWh per jaar is lager dan verwacht.	Aan de panelen worden strenge eisen gesteld bij de aanbesteding. Als de opbrengst maar slechts enkele procenten lager is dan verwacht, dan heeft dit ook slechts beperkte invloed op de opbrengst. De gemiddelde hoeveelheid zon in Nederland is goed voorspelbaar, voor de kwaliteit van de panelen zie bovenstaand punt.
De energieprijzen verandert	De energieprijzen verandert. Voor de eerste 1, 3 of 5 jaar wordt gerekend met een constante energieprijzen, hiervoor zijn goede afspraken gemaakt. Hierna kan de energieprijzen wijzigen, zowel naar boven als naar beneden. Dit kan effect hebben op de opbrengst van het certificaat. Het grootste deel van de opbrengst per certificaat komt uit de korting op de energiebelasting die u krijgt. Deze korting is voor de komende 15 jaar door de rijksoverheid gegarandeerd. De hoogte van de energiebelasting kan gedurende de tijd wel fluctueren.
De hoogte van de energiebelasting	De energiebelasting wordt jaarlijks vastgesteld. Het huidige beleid van de overheid is om de energiebelasting op elektriciteit geleidelijk aan te laten dalen en de energiebelasting op gas te laten stijgen (stimulans om elektrisch te gaan verwarmen). Dit kan invloed hebben op uw terugverdientijd (zie scenario's pagina 9). Echter is de overheid zich bewust van dit negatieve effect op postcoderoosprojecten en is zij voornemens in 2021 een nieuwe regeling te introduceren als vervanger voor de postcoderoosregeling die meer zekerheid kan bieden.
De installatie raakt beschadigd, bijvoorbeeld door blikseminslag of brand.	Hiervoor wordt een verzekering gesloten die dit dekt, een premie hiervoor is opgenomen in de begroting van de kosten. De coöperatie is verzekerd voor een eventueel productieverlies wanneer de installatie stil komt te liggen. Dit betreft een verzekering van de inkomsten uit de verkoop van stroom binnen de coöperatie. Echter kunnen wij de vrijstelling van energiebelasting die u hierdoor misloopt helaas niet verzekeren. De coöperatie streeft erna dit nadeel zoveel mogelijk te beperken door de installatie weer zo snel mogelijk werkende te laten zijn.
Er moet onderhoud gepleegd worden aan het dak waar de installatie op staat.	Voor alle daken verwachten wij de komende 15 jaar geen dakonderhoud. Mocht dit onverhoopt toch noodzakelijk zijn, dekt de verzekering van de coöperatie een deel van de verloren inkomsten. Dit betreft de verloren inkomsten uit de verkoop van de stroom, niet de vrijstelling van energiebelasting.
De locatie wordt verkocht.	Er wordt een recht van opstal gevestigd met de dakeigenaren. In geval van verkoop blijft de installatie eigendom van de coöperatie en blijft de zonne-installatie liggen.
Wetgeving verandert ten nadele.	Dit punt valt nooit te voorspellen, zeker niet over een periode van 15 jaar. In de huidige wetgeving over de korting op de energiebelasting is bepaald dat deze regeling voor 15 jaar gegarandeerd is.